

売地 瑞穂区雁道町

地下鉄桜通線「瑞穂区役所」駅まで徒歩20分

公道 約15.3m

約9.1m



現地写真



現地写真

約44.9m

物件

約44.4m

土地面積：123.03坪 坪単価：60万円

お買い物施設や学校などが近くに揃う、
普段の生活がとっても便利な住環境です♪

間口
9.1m

約9.1m

Life Information

- ◆デイリーヤマザキ瑞穂雁道店・・・徒歩 1分 (約 50m)
- ◇スーパーマーケットバロー瑞穂店・・・徒歩 13分 (約 1000m)
- ◆イオン熱田店・・・徒歩 18分 (約 1400m)
- ◇名古屋雁道郵便局・・・徒歩 2分 (約 150m)
- ◆マルミ薬局雁道店・・・徒歩 1分 (約 100m)
- ◇稲熊病院・・・徒歩 15分 (約 1500m)
- ◆高田幼稚園・・・徒歩 11分 (約 900m)
- ◇御劔小学校・・・徒歩 8分 (約 650m)
- ◆瑞穂ヶ丘中学校・・・徒歩 10分 (約 1000m)

※地形図は概略のため現況を優先してください。

物件種目	売地
最適用途	住宅用地
最寄駅	地下鉄桜通線「瑞穂区役所」駅
土地面積	406.72㎡(123.03坪)
価格	7,380万円

物件所在地	名古屋市瑞穂区雁道町一丁目24-3,25-1
交通	地下鉄桜通線「瑞穂区役所」駅まで徒歩20分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限	準防火地域、緑化地域、31m高度地区		
地勢			
引渡条件			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北側公道に約15.3mに間口約9.1m		
(角地・間口)			
設備	中部電力、上下水道、都市ガス		
備考			

イステーション 瑞穂店
 (株)みずほ不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

取引態様:売主

052-889-2298

info@mizuhofudousan.ne.jp
<http://www.mizuhofudousan.ne.jp>

愛知県知事(3)第21076号
 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員