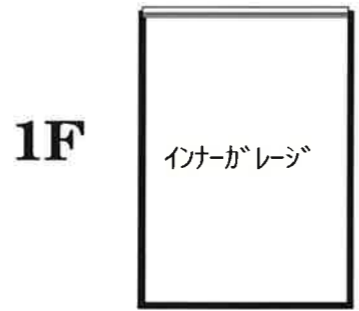


# 刈谷市板倉町中古住宅 4LDK



**太陽光発電装置付 土地約40坪!**  
**フルリフォーム住宅 駐車場2台分有**



★オール電化★



※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR東海道本線「東刈谷」駅
間取	4LDK
価格	2,830万円(税込)

物件所在地	刈谷市板倉町三丁目3番地19		
交通	JR東海道本線「東刈谷」駅 徒歩13分		
土地面積	132.24㎡(40.00坪)		
建物	構造・規模	木・鉄筋コンクリート造瓦葺3階建	
	面積	121.18㎡(36.65坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
用途地域	第1種住居地域	都市計画	市街化区域
築年月	平成7年4月築	駐車場	有り(2台)
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
各戸設備	上水道、電気、個別浄化槽		
現況	空家	引渡日	即可
接道状況(角地・間口)	北側公道約6.0mに間口約5.7m		
備考			

## 平成30年10月フルリフォーム

- ・浴室・洗面化粧台・システムキッチン・トイレ2台新品交換、クロス(全室)貼替え
- ・フローリング、クッションフロア、フロアタイル貼替え、畳表替え、襖貼替え
- ・照明器具、火災報知器取付け、エアコン1台設置・建具取換・ハウスクリーニング
- ・白蟻防除工事、外壁塗装、ベランダ防水工事、グランドリペア工事実施済

## Life Information

- ◆ファミリーマート刈谷西店・・・徒歩10分(約800m)
- ◇アオキスーパー刈谷店・・・徒歩10分(約800m)
- ◆スギ薬局刈谷松栄店・・・徒歩11分(約900m)
- ◇ピアゴ東刈谷店・・・徒歩13分(約1000m)
- ◆ドン・キホーテ刈谷店・・・徒歩14分(約1000m)
- ◇板倉公園・・・徒歩4分(約270m)
- ◆辻内科循環器科クリニック・・・徒歩14分(約1100m)
- ◇みその保育園・・・徒歩15分(約1200m)
- ◆東刈谷小学校・・・徒歩16分(約1300m)
- ◇朝日中学校・・・徒歩28分(約2200m)

愛知県知事(3)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員 〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298  
FAX052-889-2299

売主

