

ライオンズマンション瑞穂公園 613号室

地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅まで徒歩6分！

地下鉄桜通線「瑞穂運動場西」駅まで徒歩12分！

電車で金山駅まで12分！

名古屋駅まで20分！

平成30年1月リフォーム！

- ★クロス全室・クッションフロア貼替・畳表替
- ★ハウスクリーニング・シャワートイレ
- ★エアコン・化粧台・照明器具・給湯器(各新品)
- ★火災報知器・TVモニターホン取り付け
- ★平成29年:サッシ、玄関扉交換

☆約17畳の広々リビング☆
両面バルコニーのため陽当り良好です♪
◎各居室収納有り◎



物件種目	中古マンション		
マンション名	ライオンズマンション瑞穂公園		
最寄駅	地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅		
間取	3LDK		
価格	1,880万円		

物件所在地	名古屋市瑞穂区山下通5丁目5番		
交通	地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅 徒歩6分		
建物	構造・規模	鉄筋・鉄骨コンクリート造13階建 6階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯77.33㎡ (23.39坪)	バルコニー面積 約15.33㎡ (4.63坪)
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居・第二種住居
築年月	昭和55年3月築	総戸数	53戸
管理形態	全委託(日勤)	施工会社	株式会社間組
管理費	月額17,580円	修繕積立金	月額13,580円
駐車場	空無(月額14,000円)抽選		
各戸設備	上水道・下水道・都市ガス・電気		
本体設備	エレベーター		
現況	空室	引渡日	即可
備考	※家具付き販売 近隣駐車場有(月額10,000円)7月より利用可能 別紙地図参照		

※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

Life Information

◆マックスバリュエクスプレス瑞穂通店	徒歩10分	(約800m)
◇ファミリーマート山下通店	徒歩3分	(約300m)
◆スギ薬局弥富通店	徒歩10分	(約750m)
◇名古屋弥富郵便局	徒歩8分	(約550m)
◆山下内科クリニック	徒歩6分	(約500m)
◇パロマ瑞穂運動場公園	徒歩3分	(約270m)
◆豊岡保育園	徒歩9分	(約700m)
◇弥富小学校	徒歩10分	(約800m)
◆萩山中学校	徒歩4分	(約280m)

愛知県知事(2)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員 〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

株式会社 みずほ不動産販売 TEL052-889-2298 FAX052-889-2299

売主