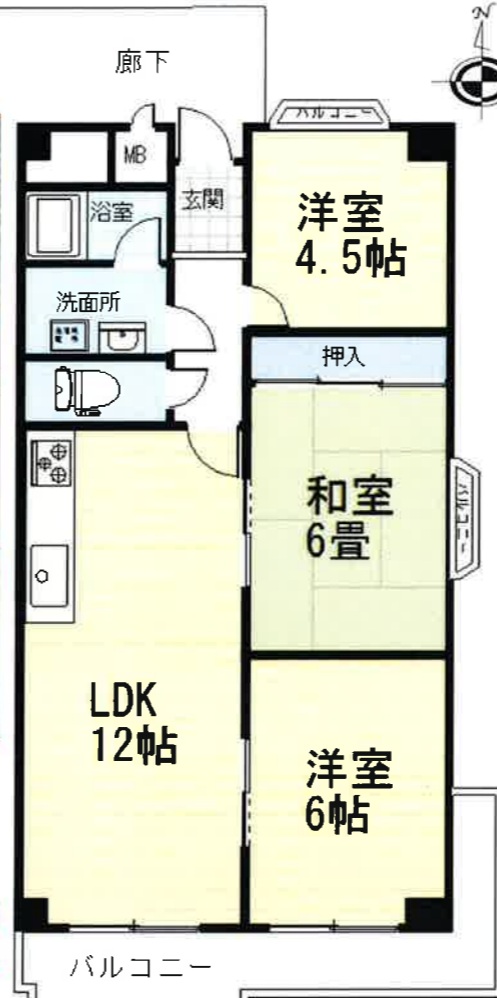


エンプレスおりづ D401号室 3LDK

JR東海道本線「稲沢駅」まで徒歩7分！



駐車場1台有
駅近・東南角部屋

物件種目	中古マンション
マンション名	エンプレスおりづ
最寄駅	JR東海道本線「稲沢」駅
間取	3LDK
価格	680万円

物件所在地	稲沢市駅前四丁目1番地6 (住居表示)稲沢市駅前四丁目1番5		
交通	東海道本線「稲沢」駅 徒歩7分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建 4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	公簿60.87㎡ (18.41坪)	バルコニー 面積 8.60㎡ (2.60坪)
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居
築年月	昭和54年3月築	総戸数	12戸
管理形態	自主管理	施工会社	
管理費	修繕積立金に含む	修繕積立金	月額8,500円
駐車場	敷地内駐車場有(月額3,000円 承継可)		
各戸設備	上下水道、電気、都市ガス		
本体設備	エレベーター無		
現況	空室	引渡日	即可
備考	ペット飼育:不可 平成30年5月大規模修繕中		

クロス全室貼替え・ハウスクリーニング

平成30年5月リフォーム

- ・洗面化粧台新品交換、畳表替え・襖貼替え・キッチンコンロ交換
- ・クロス(全室)、水栓取り替え、火災報知器、照明器具取り付け
- ・ハウスクリーニング エアコン1台付き・TVモニター付インターフォン

Life Information

- ◇食品館稲沢店・・・徒歩10分(約750m)
- ◆セブンイレブン 稲沢駅前2丁目店・・・徒歩4分(約250m)
- ◇神谷医院・・・徒歩4分(約300m)
- ◆駅前公園・・・徒歩6分(約450m)
- ◇大里双葉幼稚園・・・徒歩8分(約650m)
- ◆小正小学校・・・徒歩10分(約800m)
- ◇治郎丸中学校・・・徒歩28分(約2200m)

※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

愛知県知事(3)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員 〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298

FAX052-889-2299

売主



70 m